

KUĆA NA OSAMI U NETAKNUTOJ PRIRODI POGLED NA VELEBIT.

Lovinac, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA NA OSAMI U NETAKNUTOJ PRIRODI POGLED NA VELEBIT
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2023



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Lovinac
Naseljeno mjesto:	Lovinac
Poštanski broj:	53244

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Nesvakidašnja ponuda za one koji traže bjeg od gradskih gužva, buke i užurbanog života u oazu mira, tišine u srcu netaknute prirode podno Velebita. Legalizirana kuća na osami nalazi se na 10ak km od Lovinca, 8km od autoputa, 20 km od Gospića i na pola sata do mora. Kucu od civilizacije i asfaltirane državne ceste

djeli 5 km makadamske ceste koja se svake godine uređuje i obnavlja i 500 m zemljanog puta. Kuća je legalizirana i vlasništvo čisto 1/1. **NEPREGLEDNO ZEMLJIŠTE OKO KUĆE KUPAC IMA PRAVO PRVOKUPA OD DRŽAVE S OBZIROM NA NASLJEDNO PRAVO, PRAVO KORIŠTENJA I BAŠTINJENJA ŠTO BUDUĆEM VLASNIKU PRUŽA BEZBROJ MOGUĆNOSTI.** Kuća ima bunar/šternu i hidrofor, priključak struje i septičku jamu. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupatila na prizemlju. Na katu su dvije bračne sobe s kupatilom koje nije izređeno i balkonom. Ispod kuće se nalazi podrum a vani pomoćni objekt, terasa za blagovanje i roštilj. Potrebno je doć i doživjeti posebnost koju ova kuća pruža - **SLIKA GOVORI 1000 RIJEČI** pa pogledajte i **NE PROPUSTITE OVU PRILIKU** !!!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1333

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673285
Agencijska šifra: ST1333