

## Odličan četverosobni stan u Pobrima, Opatija - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odličan četverosobni stan u Pobrima
Nekretnina za:	Najam
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,300.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: U ponudi imamo dvoetažni stan u Pobrima, na Opatijskom području. Stan se nalazi u novoj, uređenoj kući u mirnoj ulici. Velike je kvadrature te se sastoji od dvije etaže. U donjem djelu stana je veliki open space koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon s lijepim

pogledom na Kvarner. U stanu su četiri spavaće sobe, tri kupaonice, jedan veliki balkon na donjoj etaži a na gornjoj je krovna terasa sa sunčalištem. Stanu pripada parkirno mjesto te se može koristiti i dvorište s roštiljem. Nekretnina je puna sunca i svjetlosti, kuća je dobro izolirana, stolarija je nova a grijanje je podno i na klimu. Energetski certifikat za kuću je A+ tako da su režije niske. Optički internet je dostupan a kuća ima i video nadzor. Idealna je za obitelj, za par koji želi boraviti u mirnom okruženju a u isto vrijeme biti udaljen samo par minuta autom od Opatije ili Rijeke. Najam je moguć do 01.06.2024. Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: N4192

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673295  
Agencijska šifra: N4192