

## Kuća sa tri apartmana, 80m do mora - Zaton, Nin, Nin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa tri apartmana, 80m do mora - Zaton, Nin
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	172 m <sup>2</sup>
Površina placa:	305 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Prodaje se predivna kuća od 172 m<sup>2</sup> sa tri apartmana u neposrednoj blizini prekrasne pješčane plaže u Zatonu pored grada Nina. Kuća je izgrađena na zemljištu površine 305m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi jedan apartman koji se sastoji od

jedne spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Unutarnje stepenice vode na kat gdje su dva studio apartmana i zasebna kupaonica. Kuća je klimatizirana te ima kamin na drva. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, ugodnoj za život i turizam. Potpuno je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu je moguće parkirati nekoliko vozila. Svi potrebni sadržaji udaljeni su par minuta hoda od objekta. Grad Zadar i Nin nalaze se u neposrednoj blizini, što čini veliku prednost življenja i sezonskog uživanja. Zadar je miran, a ujedno dinamičan grad na Jadranskoj obali. Bogat je brojnim povijesnim znamenitostima, društveno zabavnim aktivnostima te mediteranskim specijalitetima. Iznimno je dobro povezan sa raznim nacionalnim parkovima, otocima zadarskog arhipelaga, ali i mnoštvom zračnih linija koji polaze iz zadarske zračne luke Zemunik. Sve prethodno navedeno uvelike pridonosi odabiru stranih turista za turistički dolazak, kao i za kupnju nekretnina na ovi prostorima. Idealna je investicija za miran život, samim time pogodna je i za turistički najam koji će gostima pružiti idiličan odmor u malom mjestu nedaleko Zadra i Nina. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju! 099 805 6299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: DA1000414

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673338  
Agencijska šifra: DA1000414