

## BRODARICA, atraktivna vila s bazenom i pogledom na more, Šibenik - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BRODARICA, atraktivna vila s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	225 m <sup>2</sup>
Površina placa:	529 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	799,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: Posređujemo u prodaji zaista lijepo i luksuzno uređene vile s bazenom, u mirnom djelu Brodarice, s predivnim pogledom na more i Šibenik. Riječ je o modernoj, s

puno ukusa namještenoj vili, koja prije svega plijeni svojom ugodnom atmosferom i stilom. Također je i kod uređenja okućnice svaki detalj pomno birani. Sastoji se od dva dvoetažna stana (105 m<sup>2</sup> i 75 m<sup>2</sup>) te manjeg stana u suterenu (45 m<sup>2</sup>) U prizemlju 1. stana se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, wc i ostava, a na katu se nalazi spavaća soba s kupaonicom, te još dvije spavaće sobe i dodatna kupaonica. Zatim u prizemlju 2. stana se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, wc i ostava, a na katu dvije spavaće sobe i kupaonica. U suterenu se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonom, kuhinjom, odvojeni spavaći dio s tušem i wc. Zasebno se ulazi u drugi dio suterena gdje se nalazi strojarnica i ima dovoljno prostora za urediti prostor za druženje, fitness centar i saunu. Prostrana terasa sa predivnim pogledom na more, bazen i vrt s roštiljem pružaju sve potrebno za uživanje i opuštanje. Brodarica se nalazi nadomak Šibenika i vrlo je popularna turistička destinacija, a i ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine slobodno nam se obratite s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Ante Goleš +385 99 222 3054  
ante.goles@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000410

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673358  
Agencijska šifra: DA1000410