

## NOVI VINODOLSKI - KLENOVICA, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - KLENOVICA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	759 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	749,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: Kvalitetno izgrađena samostojeća kuća sa ekskluzivnim pogledom na more. Ako želite kuću bliže moru a opet da imate svoj mir onda je to nekretnina koja je vrijedna oglada. Na parceli od 750m<sup>2</sup> ima izgrađenog 200m<sup>2</sup> prostora a na svakoj etaži 3 terase po 30m<sup>2</sup>. U prizemlju apartman dvosoban s dnevnim boravkom i izlazom na terasu. Na prvom katu i visokom potkrovlju izgrađena 4 apartmana sa terasama i pogledom na more. Kompletno namješteno sa klimama za grijanje i hlađenje. Veliki parking za 4 auta i postoji mogućnost natkrivanja parkinga. Dva

velika roštilja. Okućnica je kompletno uređena sa kamenim zidovima i posađeno višegodišnje mediteransko bilje, masline... Kuća je namjenjena turističkom najmu a moguće za život većoj obitelji. Zadar (aerodrom) 2 sata vožnje, Plitvička jezera 2 sata, Rijeka 45min, Risnjak 40min, Krk 40min ID KOD AGENCIJE: 15695

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673376  
Agencijska šifra: 15695