

## Romantična kućica sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Romantična kućica sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta: 4

### Opis

Opis: Ako sanjate o idiličnom životu u blizini mora, okruženi prirodom, ova kuća samo 6 km od mora je savršen izbor za vas! Ova čarobna nekretnina nudi nevjerovatne pogodnosti koje će vam pružiti život iz snova. Osnovne informacije o kući: kuća je smještena na parceli od 1.458 m<sup>2</sup>. Pogled na more: Da, uživat ćete u

spektakularnom pogledu na more iz svog doma Okružena šumom: Da, osjećat ćete se kao da živite usred prirode Ova čarobna kuća sastoji se od natkrivene terase pred ulazom, koja će biti vaša omiljena mjesta za opuštanje. S terase ćete moći uživati u predivnom pogledu na more i okolnu prirodu. Na prostranoj okućnici nalaze se i 2 pomoćna objekta koja služe kao spremišta. Ovdje ćete imati dovoljno prostora za pohranu svih vaših potrepština i opreme. Kuća je organizirana na dva kata, koji su povezani unutarnjim stepenicama. U suterenu se nalaze dvije prostorije: kuhinja s dnevnim boravkom i dodatno spremište. Ovo je idealno mjesto za pripremu ukusnih obroka i druženje s obitelji i prijateljima. Na katu ćete pronaći čak 4 spavaće sobe, što znači da će svi članovi vaše obitelji ili gosti imati dovoljno privatnosti. Osim toga, tu su i 2 kupaonice kako ne biste čekali. Ova kuća je pravo malo remek-djelo koje kombinira blizinu mora, prekrasan pogled na more i opuštajući okoliš šume. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove nekretnine iz snova! Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte nas odmah. Ovo je prilika koju ne želite propustiti! Agenti: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 [Dijana.krsul@dogma-opatija.com](mailto:Dijana.krsul@dogma-opatija.com) Zoran Doričić +385 98 2553 12 ID KOD AGENCIJE: 15551

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673397  
Agencijska šifra: 15551