

## KAŠTEL NOVI- LUKSUZNA VILLA S BAZENOM, Kaštela, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAŠTEL NOVI- LUKSUZNA VILLA S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Novi
Poštanski broj:	21213

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: Predivna moderna villa u Kaštelima, na odličnoj lokaciji koja pruža mir, a ujedno je vrlo blizu moru i plaži. Villa je izgrađena 2021 godine i sastoji se od dvije etaže. Prizemlje se sastoji od spavaće soba, kupaonice, spremišta te prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na prostranu vanjsku terasu s bazenom i sunčalištem. Gornji kat se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice te 2 prostrane terase. U sklopu objekta se nalazi i garaža te prostor za druženje/konobu. Objekt je građen od najkvalitetnijih materijala, te je opremljen modernom opremom i namještajem s potpisom. Potencijalnom kupcu pruža mogućnost mirna i ugodna doma, prepunog luksuza na odličnoj lokaciji blizu Trogira, Splita, aerodroma i svih ostalih sadržaja, ali također i mogućnost nastavka bavljenja uhodanim turističkim poslom s obzirom da se villa iznajmljuje posljednje 2 godine i ostvaruje fantastične rezultate. Za više informacija i obilazak nekretnine obratite se agenciji! Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: ST1292

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673426  
Agencijska šifra: ST1292