

## Zagreb, Gornje Vrapče, građevinsko zemljište površine 1650 m<sup>2</sup>, Črnomerec, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Gornje Vrapče, građevinsko zemljište površine 1650 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1647 m <sup>2</sup>
Cijena:	148,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Zagreb, Gornje Vrapče, građevinsko zemljište površine 1650 m2 idealno za obiteljsku kuću ili urbanu vilu. Građevinsko zemljište površine 1650 m2 stambene namjene u zoni S u kojoj vrijede urbana pravilima 2.2 nudi mogućnost izgradnje obiteljske kuće ili urbane vile. Koeficijent iskoristivosti 0.6, najveća izgrađenosti 30%, maksimalno 400 GBP-a, maksimalno 3 etaže (prizemlje + 2 kata). Na parceli postoji objekt koji je za rušenje, svi potrebni priključci (plin, struja, voda, kanalizacija, telefon) tik do parcele, parcela se nalazi u drugom redu u odnosu na prilaznu prometnicu, parcela je pravilnog oblika... Građevinsko zemljište se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnoj ulici, okruženo zelenilom, s prekrasnim pogledom na grad, u blizini gradskog prijevoza i ostalih sadržaja potrebnih za život. ID KOD AGENCIJE: ZG69897

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	673427
--------------	--------

Agencijska šifra: ZG69897