

Medulin, Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	155 m ²
Površina placa:	316 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1986
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od najpoznatijih reprenata istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, imponzantni park prirode, arheološka nalazišta, čarobni vidici, pješćane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. Ova predivna kuća izgrađena je s vrhunskom kvalitetom gradnje, uz posebnu pažnju posvećenu svakom detalju, kao i njenom daljnjem održavanju. Nudi prostrane unutarnje prostorije i prostranu okućnicu, pružajući vam idealno mjesto za udoban obiteljski život. Kuća se sastoji od: Prizemlje: Veliki dnevni boravak s blagovaonicom, idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Kuhinja opremljena svim potrebnim aparatima. Kupaonica Predsoblje koje vodi prema gornjim katovima. Impresivno stepenište koje vodi na kat. Garaža i podrum. Podrum: Prostor u podrumu može se preurediti u udobnu konobu. Polukat: Velika spavaća soba, prostor za opuštanje i uživanje u privatnosti. Prvi kat: Dvije dodatne prostrane spavaće sobe, idealne za obitelji. Dječja soba koja se lako može prilagoditi prema vašim potrebama. Prostrana kupaonica s modernim sadržajem. Iz jedne od spavaćih soba izlazi se na veliku terasu, savršenu za opuštanje u hladovini i miru, sklonjenu od pogleda i vjetra. Kuća je spojena na centralno grijanje putem lož ulja, što pruža ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Nekretnina je opremljena i alarmnim sustavom. Ova nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban život i opuštanje u prekrasnom okruženju Medulina. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove izvanredne obiteljske kuće, koja vam može pružiti i povrat investicije od turizma! Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić
ID KOD AGENCIJE: IS1509738

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673428

Agencijska šifra: IS1509738