

## POGLED ZA RAZGLEDNICE, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POGLED ZA RAZGLEDNICE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1997 m <sup>2</sup>
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Peruški
Poštanski broj:	52206



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju je izvanredno kombinirano zemljište u Peruškima, ukupne površine 1997 kvadratnih metara. Ovaj pravokutni komad zemlje predstavlja pravu rijetkost - 995 kvadratnih metara spada pod građevinsko, dok preostalih 1002 kvadratna metara spada pod poljoprivredno. Jedna od ključnih prednosti ovog zemljišta je pristupni put. Sva potrebna infrastruktura je već u neposrednoj blizini. Ali to nije sve! S ove prekrasne parcele pruža se spektakularan panoramski pogled na more i to već sa prizemlja, sa kata će to biti prizor koji će vas oduševiti iznova i iznova. Ako volite morske avanture, plaže su udaljene samo 1000 metara, pružajući vam priliku za uživanje u sunčanim danima i osvježavajućem Jadranskom moru. Ova atraktivna lokacija čini ovo zemljište idealnim izborom za investiciju u kuću za odmor, gdje možete pobjeći od svakodnevnog stresa i opustiti se u prirodnom okruženju. Ako sanjarite o potpunoj privatnosti, dobra vijest je da postoji mogućnost kupnje više zemljišta pored ovog, tako da možete stvoriti svoj vlastiti raj bez ometanja. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Dobro došli u Marčanu, općinu na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i

zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve koji traže drukčiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. Ne propustite ovu priliku i nazovite još danas!  
MICHAEL RADOLA Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509735

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673430  
Agencijska šifra: IS1509735