

Zemljište 2002 m2 uz sami rub građevinskog područja, Vodnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zemljište 2002 m2 uz sami rub građevinskog područja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	2002 m ²
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Poljoprivredno zemljište u općini Peroj predstavlja pravu oazu mira i prirode na obali Jadranskog mora. Nalazi se na iznimno mirnoj lokaciji, udaljeno svega 1000 metara od obale mora, što ga čini izvanrednim mjestom za sve ljubitelje prirode, poljoprivrede i mediteranskog načina života. Površina zemljišta iznosi 2002 kvadratna metra, a na njemu se nalazi 36 maslina. Ove masline predstavljaju pravu kulturnu i prirodnu vrijednost te su ne samo ukras, već i izvor potencijalnog prihoda za budućeg vlasnika. Masline su zdrave i dobro održavane, pružajući obilje ukusnih maslinovih plodova svake godine. Poljoprivredno zemljište se nalazi uz sami rub građevinskog područja naselja. Trenutno spada još uvijek u poljoprivredne namjene, no važno je napomenuti da se s obzirom na granicu građevinskog dijela, za isto se može zatražiti prenamjena u općini. Ovo je ključna informacija koja dodatno povećava privlačnost zemljišta jer pruža mogućnost budućem vlasniku da razmotri različite opcije, uključujući i potencijalnu izgradnju vlastitog stambenog ili rekreativnog objekta na tom atraktivnom mjestu. Zemljište u Peroju ima izvanredan potencijal za različite svrhe, bilo da želite razvijati

poljoprivrednu djelatnost, izgraditi vlastitu mediteransku oazu ili ulagati u nekretnine s perspektivom valorizacije. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509688

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673471
Agencijska šifra: IS1509688