

## Zagreb Knežija caffe bar, Trešnjevka - Jug, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb Knežija caffe bar
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	45 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	8
Broj soba:	4
Cijena:	89,900.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trešnjevka - Jug
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Nekretnina na Knežiji - Savršena prilika za Vašu poslovnu viziju! Ponosno nudimo ovu izvanrednu priliku za sve vas koji sanjate o vlastitom poslovanju ili preuređenju trenutne nekretnine. Ovo je prava prilika za vas da preuzmete kontrolu nad svojom budućnošću u jednom od najživopisnijih dijelova Knežije, na Horvačanskoj cesti. Ključni atributi: Lokacija: Horvačanska cesta, Knežija

Površina: 45 m2 Sanitarni čvorovi: 2 Skladište: Prostor za kuhinju Namjena: Trenutno u funkciji "bistroa" Terasa: Površina od 50-ak m2 Parkiranje: Besplatan parking ispred objekta Struja: Trofazna Prenamjena: Moguća prenamjena u apartman, trgovinu, ured, knjigovodstvo ili bilo što drugo po Vašoj želji Opis nekretnine: Ovaj čarobni café bar prostire se na 45 m2, s dvije sanitarnih čvorova, idealan za različite poslovne koncepte. Trenutno je u funkciji "bistroa", ali Vaša vizija može ga transformirati u nešto sasvim novo. Ako volite sunčeve zrake i svjež zrak, oduševit ćete se prostranom terasom od 50-ak m2, savršenom za uživanje na otvorenom, prijateljske sastanke ili posebne događaje. Dodatna prednost je besplatan parking ispred objekta i trofazna struja koja omogućava raznolike mogućnosti za poslovni razvoj. Isto tako, postoji mogućnost prenamjene prostora u apartman, trgovinu, ured, knjigovodstvo ili bilo što drugo što vaša maštovitost može zamisliti. Kontaktirajte nas danas: Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku da ostvarite svoje snove o vlastitom poslu ili preuređenju prostora prema vašoj viziji. Ne propustite priliku! Za više informacija i dogovor o razgledavanju, kontaktirajte nas na 098876400 damir.saric Nekretnina na Knežiji - Savršena prilika za Vašu poslovnu viziju! Ponosno nudimo ovu izvanrednu priliku za sve vas koji sanjate o vlastitom poslovanju ili preuređenju trenutne nekretnine. Ovo je prava prilika za vas da preuzmete kontrolu nad svojom budućnošću u jednom od najživopisnijih dijelova Knežije, na Horvačanskoj cesti. Ključni atributi: Lokacija: Horvačanska cesta, Knežija Površina: 45 m2 Sanitarni čvorovi: 2 Skladište: Prostor za kuhinju Namjena: Trenutno u funkciji "bistroa" Terasa: Površina od 50-ak m2 Parkiranje: Besplatan parking ispred objekta Struja: Trofazna Prenamjena: Moguća prenamjena u apartman, trgovinu, ured, knjigovodstvo ili bilo što drugo po Vašoj želji Opis nekretnine: Ovaj čarobni café bar prostire se na 45 m2, s dvije sanitarnih čvorova, idealan za različite poslovne koncepte. Trenutno je u funkciji "bistroa", ali Vaša vizija može ga transformirati u nešto sasvim novo. Ako volite sunčeve zrake i svjež zrak, oduševit ćete se prostranom terasom od 50-ak m2, savršenom za uživanje na otvorenom, prijateljske sastanke ili posebne događaje. Dodatna prednost je besplatan parking ispred objekta i trofazna struja koja omogućava raznolike mogućnosti za poslovni razvoj. Isto tako, postoji mogućnost prenamjene prostora u apartman, trgovinu, ured, knjigovodstvo ili bilo što drugo što vaša maštovitost može zamisliti. Kontaktirajte nas danas: Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku da ostvarite svoje snove o vlastitom poslu ili preuređenju prostora prema vašoj viziji. Ne propustite priliku! Za više informacija i dogovor o razgledavanju, kontaktirajte nas na 098876400 damir.saric@dogma-nekretnine.com Neka vaša poslovna budućnost započne ovdje na Horvačanskoj cesti! ID KOD AGENCIJE: ZG69872

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673497  
Agencijska šifra: ZG69872