

## OTOK KRK - KAMENA VILA S BAZENOM, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK - KAMENA VILA S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	149 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	955,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Soline
Poštanski broj:	51514



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: OTOK KRK - UVALA SOLINE - OKOLICA Prodajemo modernu kamenu vilu sa bazenom površine 150 m<sup>2</sup> s dodatnim objektom (konobom) od 70 m<sup>2</sup> u kojem je smještena strojarnica bazena, prostor za fitnes i sauna. Prizemlje kuće obuhvaća hodnik, kupaonicu, spavaću sobu, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu s bazenom. Unutarnjim stepeništem dolazi se na prvi kat gdje se nalaze hodnik, dvije spavaće sobe koje imaju vlastite kupaonice te velika terasa po dužini kuće s jacuzzijem. Bazen je veličine 32,5 m<sup>2</sup>, prekriven mozaikom s vodopadom - grijani! Roštilj zona nalazi se na terasi pored bazena. Ugrađen je video nadzor. U gradnji i uređenju korišteni su najkvalitetniji

materijali: - namještaj po mjeri od masivnog slavonskog hrasta - okućnica je omeđena visokom kamenom ogradom koja budućem vlasniku osigurava potpunu intimu - kovana ograda izrađena po narudžbi s vrhunskim motorima - kuća se grije podnim grijanjem Valiant (dizalice topline) i klimatizirana je Mitsubishi sistemom - stolarija je aluminijska, troslojno staklo Salamander Na prilazu i okućnici osigurano je dovoljno parkirnih mjesta. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji okružena zelenilom udaljena 1.500 metara od mora. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: K15672

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673550  
Agencijska šifra: K15672