

## Komforan stan u strogom centru, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Komforan stan u strogom centru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	105 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Ovaj predivni penthouse smješten u strogom centru Pule nudi raskošan životni prostor s kvadraturom od 105 m<sup>2</sup>. Sastoji se od nekoliko impresivnih prostorija koje čine svakodnevni život udobnim i luksuznim. Prvi dojam kad uđete u ovu nekretninu je prostrani dnevni boravak, obasjan prirodnim svjetlošću, s izlazom na veliku terasu. Ta terasa nudi lijepi pogled na park, pružajući vam miran kutak za opuštanje i uživanje u prirodnom okruženju u samom centru grada. Sastoji se od

kuhinje i blagovaonice, uz to, stan ima jedno glavno kupatilo i zasebni WC za dodatnu praktičnost. S tri prostrane spavaće sobe, ovaj penthouse ima dovoljno mjesta za obitelj ili goste. Spremište i hodnik pružaju dodatni prostor za pohranu i organizaciju. Posebna pogodnost ovog stana je podno grijanje u kuhinji i dnevnom boravku, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom hladnih dana. Osim toga, klima sustav omogućuje dodatno grijanje po vašem izboru. Za vaše vozilo osigurano je vanjsko parkirno mjesto, koje je sigurno zatvoreno rampom. Uz to, prisutnost lifta u zgradi čini pristup stanu laganim i praktičnim. Ovaj penthouse predstavlja savršen spoj luksuza, praktičnosti i izvanredne lokacije u samom središtu grada Pule. S pogledom na park i modernim sadržajima, ovo je dom u kojem ćete uživati u svakodnevnom životu. Važno je napomenuti i blizinu svih sadržaja potrebnih za lagodan život. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijele Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijele.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijele.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509622

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673556  
Agencijska šifra: IS1509622