

## KUĆA U FAZI GRADNJE PODOŠTRA, Gospić - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U FAZI GRADNJE PODOŠTRA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	430 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	50,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Podoštra
Poštanski broj:	53000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Podno Oštre s jedne strane i Velebita s druge strane nalazi se lokacija sa 7 građevinskih potencijala od građevinskog zemljišta s temeljem i svim priključcima odnosno započetom gradnjom do već gotovih kuća u rohbau fazi s provedenom strujom vodom, stolarijom, pokrivne crijepom. Građevine se nalazee na svega 10 minuta od Baških Oštarija, Velebita , 20 minuta od mora, Karlobag, na 40 minuta

Paklenica, 10 minuta Gospić i ulaz na autoput A1, 60 minuta Nacionalni park Plitvička Jezera... Građevina na ovoj lokaciji garantira budućem vlasniku mir, preljepu prirodu i siguran ulog u budućnost u vidu turističkog objekta, akontinentalni turizam u ovom području cvate i postaje sve traženiji svih 12 mj3eci u godini. Odaberite jednu od građevina po Vašoj mjeri i ne propustite ovu PRILIKU !!!!! Za više informacija i razgledavanje, upoznavanje s LIKOM ..... Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1276

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673563  
Agencijska šifra: ST1276