

## Luksuzna kuća u okolici Kutine, Kutina, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna kuća u okolici Kutine
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	287 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Sisačko-moslavačka županija
Općina/Grad:	Kutina
Naseljeno mjesto:	Kutina
Poštanski broj:	44320

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



## Parking

Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: U okolici Kutine, u lijepom prirodnom okruženju, prodaje se moderna montažna kuća, površine 287 m<sup>2</sup>, izgrađena na zemljištu veličine 1600 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s prostranom blagovaonicom u kojoj dominira moderan drveni stol sa šest stolica, a otvoreni prostor se nastavlja na dnevni boravak s velikom udobnom kutnom garniturom i kaminom koji doprinosi osjećaju topline i doma. Za trenutke druženja i zabave s društvom, tu je i prostorija s billiarskim stolom i stolnim nogometom, a za trenutke opuštanja sauna. U prizemlju se još nalaze kupaonica i ostava. Na katu, do kojeg vode stepenice obložene kvalitetnim drvenim gazištem, nalaze se tri luksuzno uređene i opremljene spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom i balkonom. Kuća je građena i uređivana po najvišim standardima za kategorizaciju objekta s pet zvjezdica, a budući kupac dobiva od vlasnika i projekt za koji postoji građevinska dozvola za izgradnju bazena i dječjeg parka. U dvorištu se nalazi jedno natkriveno parkirno mjesto i više nenatkrivenih. Svojom kvalitetom i vrhunskim uređenjem, kuća je idealna kako za život, tako i za turističku namjenu. ZA VIŠE DETALJA OBRATITE SE AGENTICAMA AGENTICE: NATAŠA RANKOVIĆ [natasa.rankovic@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.rankovic@dogma-nekretnine.com) 0915381177 DALIBORKA BUNČIĆ [daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com](mailto:daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com) 091610688 ID KOD AGENCIJE: 1508147

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673600  
Agencijska šifra: 1508147