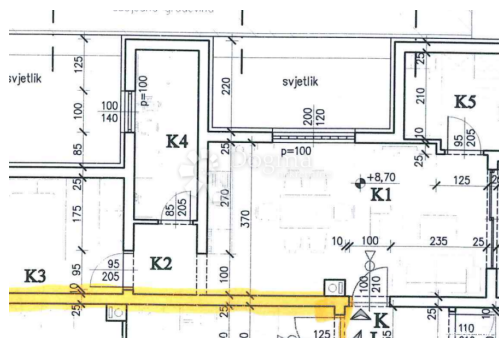


## NOVOGRADNJA, STAN K, LIFT, 400 M DO ARENE, Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnicu u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnicu u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnicu u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnicu u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnicu u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA, STAN K, LIFT, 400 M DO ARENE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	175,900.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: STAN K, 3. KAT, 54.96 m2 Prodaje se stan K površine 54.96 m2 na 3. katu u novogradnji s liftom u centru Pule na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i samo 400m od Arene. Sastoji se od 2 spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i balkona. + Protuprovalna vrata, PVC stolarija, keramičke pločice, parketi, klima uređaj... + Uz stan kupuje se i natkriveno parkirno mjesto u prizemlju zgrade za dodatnih 20.000 €. Očekivani kraj radova sredinom 2024. godine. Prodavatelj je u sustavu PDV-a te se ne plaća porez na promet nekretnina. Sav potreban sadržaj za ugodan život nalazi se u neposrednoj blizini, te zbog svoje praktične lokacije i povezanosti predstavlja odličnu priliku za investiciju sa brzim povratom uloženog. Rezervirajte svoj stan na vrijeme - kontakt: FILIP PANDURIĆ +385 99 337 5980 Licencirani agent  
filip.panduric@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC LICENCIRANI AGENT  
+385916001216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1509575

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673621  
Agencijska šifra: IS1509575