

SVETVINČENAT – kamena trokatnica s originalnim detaljima, Svetvinčenat,

Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | SVETVINČENAT – kamena trokatnica s originalnim detaljima |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 230 m ² |
| Površina placa: | 350 m ² |
| Broj soba: | 6 |
| Cijena: | 242,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1900 |
|------------|------|



Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Svetvinčenat |
| Naseljeno mjesto: | Svetvinčenat |
| Poštanski broj: | 52342 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Opis

Opis: Idealna nekretnina za one koji su u potrazi za većom SAMOSTOJEĆOM kamenom kućom za rekonstrukciju. Kuća je bruto tlocrtnih dimenzija 16x6 m na tri kata i pruža oko 230 m² korisne površine. Prizemlje predstavlja konobu sa zasebnim ulazom. Ulaz na kat je preko velikog kamenog stepeništa koje je tipično za dobrostojeće kuće građene početkom dvadesetog stoljeća. Drugi kat predstavlja

prekrasan visoki mansardni prostor. Krov na kući je kvalitetno obnovljen. Interijer je za kompletnu rekonstrukciju kojom bi se mogla dobiti kuća s četiri prostrane spavaće sobe s kupaonicama te velika kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u prizemlju. Kući pripada 350 m² okućnice ograđene kamenim suhozidom s kamenom cisternom i izlazom na asfaltnu cestu. Kuća već ima priključak struje a voda se nalazi na cesti. Mogućnost izgradnje bezena. Nekretnina je dovoljno velika da bi se moglo razmišljati i o rekonstrukiji u dvije zasebne stambene jedinice, dva velika stana ili dvije duplex kuće. Jedan vlasnik, dokumentacija uredna. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1509561

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673636
Agencijska šifra: IS1509561