

MURTER, jedinstveno građevinsko zemljište sa čarobnim pogledom, projektom i dozvolom, Murter, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MURTER, jedinstveno građevinsko zemljište sa čarobnim pogledom, projektom i dozvolom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	767 m ²
Cijena:	399,900.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Murter
Naseljeno mjesto:	Murter
Poštanski broj:	22243



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Posređujemo u prodaji jedinstvenog građevinskog zemljišta s panoramskim pogledom od kojeg zastaje dah. Važno je naglasiti da je u ponudi i projekt za luksuznu vilu, a građevinska dozvola je u tijeku ishodovanja i bit će ishodovana i pravomoćna do cca kraja 2024. godine. RIJETKA PRILIKA - ZADNJA ZONA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - IZGRAĐENI DIO - 767 m² - JUŽNA STRANA PANORAMSKI POGLED NA OTVORENO MORE, UVALU ČIGRAĐA I KORNATSKO OTOČJE Na uzvisini, iznad predivne uvale Čigrađa na otoku Murteru smješeno je ovo jedinstveno top građevinsko zemljište, sa kojega se pruža predivan panoramski pogled na samu uvalu, otvoreno more i Kornatsko otočje. Udaljenost zemljišta od mora i uvale je svega 280 m. Zemljište je smješteno na zadnjoj liniji građevinskog područja - izgrađeni dio. Površina zemljišta iznosi 767 m². LOKACIJA JE IDEALNA ZA IZGRADNJU

LUKSUZNE VILE SA POGLEDOM NA MORE I KORNATE OD KOJEG ZASTAJE DAH. Murter - uvala Čigrađa Plaža Čigrađa na otoku Murteru je jedna od najljepših plaža na ovom otoku. Svi koji vole čisto i toplo more bit će oduševljeni ovom plažom. Smještena je na južnoj strani otoka Murtera i zaklonjena prirodnom uvalom. Plaža Čigrađa je jako pristupačna – do nje možete doći automobilom, a odmah uz plažu su smješteni ugostiteljski objekti koji nude osvježenja i razna ukusna jela ako ogladnite od plivanja. Manji dio plaže je šljunčani, a upotpunjuje ju mala riva posebno draga mlađim gostima. Ako želite malo privatnosti, okolne stijene nude baš to. Plaža je odlično mjesto za uživanje i odmor, bez rekvizita koje pronalazite na drugim plažama. Ovdje će vam knjiga biti odličan saveznik u odmoru i uživanju pod suncem. Ako pak volite neke aktivnosti u vodi, sa sobom ponesite masku za ronjenje ili neke druge potrebne rekvizite. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i obratite nam se s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com RARE (PERFECT) OPPORTUNITY - MURTER ISLAND ČIGRAĐA BAY - UNIQUE LOCATION It is important to say that there is also a project for a luxury villa on offer, and a building permit has been obtained, which will be valid until cca the end of 2024. RARE OPPORTUNITY - LAST ZONE OF THE BUILDING AREA - BUILT UP PART - 767 m2 - SOUTH SIDE PANORAMIC VIEW ON THE OPEN SEA, ČIGRAĐA BAY AND KORNATI ISLAND On the hill, above the beautiful bay of Čigrađa on the island of Murter, is situated this unique top building plot, with a wonderful panoramic view of the bay itself, the open sea and the Kornati Islands. The distance of the land from the sea and the bay is only 280 m. The land is located on the last line of the construction area - the built-up part. Land surface is 767 m2. THE LOCATION IS IDEAL FOR BUILDING LUXURY VILLA WITH A BREATHTAKING VIEW Murter - Čigrađa bay Čigrađa beach on the island of Murter is one of the most beautiful beaches on this island. Everyone who likes clean and warm sea will be thrilled with this beach. It is located on the southern side of the island of Murter and is sheltered by a natural bay. Čigrađa beach is very accessible - you can get to it by car, and there are restaurants right next to the beach that offer refreshments and various delicious dishes if you get hungry from swimming. A small part of the beach is pebbly, and it has a small quay, especially loved by younger guests. If you want some privacy, the surrounding rocks offer just that. The beach is a great place to enjoy and relax, without the props you find on other beaches. Here, the book will be a great ally for you to rest and enjoy under the sun. If you like activities in the water, bring a diving mask or other necessary props instead of a book. Do not miss this opportunity and contact us with confidence. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000329

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673681
Agencijska šifra: DA1000329