

PRIVLAKA - STAN S5 - ZGRADA C 2. KAT S POGLEDOM NA MORE.

Privlaka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIVLAKA - STAN S5 - ZGRADA C 2. KAT S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	9 m ²
Cijena:	230,200.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023 - 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PRIVLACI SPOGLEDOM NA MORE SAMO 700M OD MORA Projekt se sastoji od 3 stambene zgrade, jedna veća koja će imati ukupno 6 stambenih jedinica i 2 manje s po 3 stambene jedinice. Nalaze se na mirnoj lokaciji u blizini pješčane plaže. Stan S5 se nalazi na 2. katu u većoj zgradi C s ukupno 6 stambenih jedinica. Sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 hodnika i trase površine 9,16m². S terase se pruža pogled na more. Stanu pripada 1 parkirno mjesto 13,8m². Ukupan unutarnji stambeni prostor bez terase ima površinu 73,41m². Ukupna brutto površina stana je 96,37m², odnosno 79,37m² netto površine. Zgrada će biti zidana ciglenim blokom uz stiropor izolaciju. Bit će korišteni kvalitetni materijali. Sva vrata i prozori će imati rolete i komarnike. Podne obloge po izboru kupca. Dnevni boravak i kupaonice će imati podno grijanje, a hlađenje će biti izvedeno putem klima uređaja s 1 vanjskom i 3 unutarnje jedinice. Očekivani energetski razred A. Očekivani završetak radova: 05/2024. Privlaka kod Zadra: savršena mješavina pješčanih plaža i modernog stanovanja. Privlaka je malo slikovito turističko mjesto smješteno samo oko 18 km sjeverozapadno od Zadra i 5km od grada Nina. Postaje sve popularnija destinacija za turiste i kupce nekretnina. Ova idilična lokacija na obali Jadranskog mora ima mnogo toga za ponuditi, Privlaka je poznata po prekrasnim pješčanim plažama idealnim za odmor s djecom. Dobro je prometno povezana, a do autoceste i zračne luke Zadar Vas dijeli samo oko 30 km. Ne propustite ovu izuzetnu priliku. Kontaktirajte me za više informacija i organiziranje razgledavanja. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000322

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673695
Agencijska šifra: DA1000322