

## Kuća sa prekrasnim pogledom, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	158 m <sup>2</sup>
Površina placa:	386 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1981
Zadnja adaptacija:	1998

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	23312

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

## Opis

Opis:

Nevjerojatna Kuća s Pogledom na More u Novigradu Dalmatinskom! S ponosom predstavljamo ovu prekrasnu kuću smještenu u idiličnom Novigradu Dalmatinskom. Ova kuća ima dva kata, a svaki kat sadrži po jedan prostrani stan. Ovo je idealna prilika za udoban obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje. Kuća se sastoji od: Prizemlje: Stan 1 (79 m2): Ovaj prostrani stan nudi jednu spavaću sobu, dobro opremljenu kuhinju, prostrani dnevni boravak, modernu kupaonicu te predivnu terasu s nevjerojatnim pogledom na more. Ovdje ćete uživati u svakom trenutku, od jutarnje kave do zalaska sunca. Prvi kat: Stan 2 (79 m2): Gornji stan nudi gotovo identičan raspored s jednom prostranom spavaćom sobom, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i impresivnom terasom. Ovaj kat također pruža nevjerojatan panoramski pogled na Novigradsko more i Velebit. Ova prekrasna kuća smještena je u mirnom dijelu Novigrada, okružena prirodom koja nudi opuštajuću i ugodnu atmosferu. Udaljena je svega 150 metara od mora i plaže, što vam omogućuje da uživate u morskim čarima u samo nekoliko koraka. Pogled na cijelo Novigradsko more i planinu Velebit dodatno čini ovu nekretninu posebnom i jedinstvenom. Također, ova lokacija je povoljno blizu Nacionalnog parka Paklenica, poznatog po svojim spektakularnim planinama i stazama za planinarenje. Nedaleko se nalazi i prekrasna rijeka Zrmanja, idealna za avanturiste koji žele iskusiti rafting i istraživati njezine čarobne kanjone. Ovaj dom pruža sve što vam treba za kvalitetan život i nezaboravne trenutke u predivnom okruženju. Ne propustite priliku da postanete dio ovog čarobnog mjesta. Za više informacija i za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte na +385 98 80 90 94. - Andrea Culi +385 91 225 0730 - Anita Ban  
ID KOD AGENCIJE: DA1000310

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673708  
Agencijska šifra: DA1000310