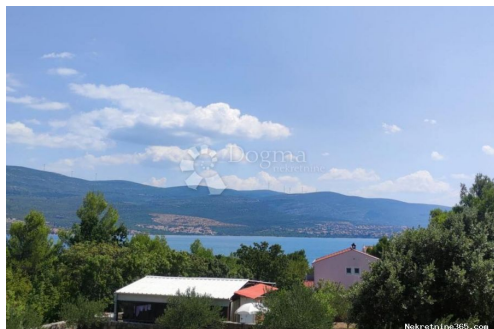


PREDIVNA KUĆA U BLIZINI MORA, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREDIVNA KUĆA U BLIZINI MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	177 m ²
Površina placa:	273 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Pridraga
Poštanski broj:	23312



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Ponosno predstavljamo privlačnu kuću za odmor, površine 177,42 m², smještenu na zemljištu od 450 m², na predivnom području Pridrage. Ova nekretnina se nalazi svega 250 metara udaljena od plaže, pružajući vam izravan kontakt s morem i

nevjerojatnim panoramskim pogledom. Ako tražite prirodno i mirno okruženje, ova kuća je definitivno vrijedna vaše pažnje. Kuća se sastoji od dva 2.5-sobna stana, pružajući praktičnost i funkcionalnost. U prizemlju se nalazi kuhinja s dnevnim boravkom, dvije udobne spavaće sobe, kupaonica te prostrana terasa za opuštanje. Na katu se također nalazi kuhinja s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonica, te terasa. Također, postoji i krovni prostor koji nudi dodatni potencijal za prilagodbu prema vašim željama. U dvorištu se nalazi pomoćni objekt koji može poslužiti kao spremište, roštilj za pripremu ukusnih obroka na otvorenom, prekrasan vrt te okućnica. PVC stolarija, ALU grilje, keramički podovi te centralno grijanje na struju uz mogućnost dodatnog grijanja peći na drva. Nekretnina je kategorizirana s 3 zvjezdice u turističkom smislu te nudi iznimnu vrijednost i sigurnost. Djelomičan namještaj je uključen u cijenu, što olakšava vaš prelazak u novi dom. Smatra se dijelom novog urbanog naselja koje uključuje uređene plaže, šetnice te tuševe. Okruženje je izuzetno mirno, pružajući vam potpuni bijeg od gradske gužve. Ne propustite priliku istražiti ovu nekretninu koja pruža sve što vam treba za idealan odmor. Kontaktirajte nas kako bismo organizirali razgledavanje i doživjeli ovo prekrasno mjesto. ID KOD AGENCIJE: DA1000299

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673745
Agencijska šifra: DA1000299