

## VIŠKOVO SAMOSTOJEĆA KUĆA SA DVA STANA, Viškovo, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO SAMOSTOJEĆA KUĆA SA DVA STANA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1254 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1980

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Opis

Opis: VIŠKOVO samostojeća kuća 300m<sup>2</sup> sa 1254m<sup>2</sup> okućnice pruža izvanrednu priliku za udoban obiteljski život u mirnoj okolini, uz blizinu svih potrebnih sadržaja. U prizemlju ove kuće nalazi se potpuno uređen i namješten dvosoban

stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom u jedinstvenom prostoru te odvojenim sanitarnim čvorom. Velike staklene površine osiguravaju obilje prirodne svjetlosti, a iz dnevnog boravka pristupate prostranoj terasi - idealnoj za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Prvi kat iste kvadrature je trenutno u rohbau izvedbi, pružajući vam priliku za prilagodbu prema vlastitim željama i potrebama. Dvije spavaće sobe su već namještene, čime je olakšano preseljenje i uređenje. Visoko potkrovlje površine 60 m<sup>2</sup> predstavlja dodatni prostor za ured ili dodatne spavaće sobe, pružajući vam maksimalnu fleksibilnost. Kuća je smještena na prostranoj okućnici površine 1254 m<sup>2</sup>, koja je prekrasno uređena i idealna za razne aktivnosti na otvorenom. Tu je i konoba u suterenu površine 24 m<sup>2</sup>, savršena za druženje uz ukusne obroke i piće. Lokacija ove nekretnine je mirna i tiha, pružajući vam potrebnu privatnost i udobnost, a istovremeno ste neposrednoj blizini trgovina, restorana, škola i javnog prijevoza. Ova kuća je prava prilika za sve koji žele spojiti udobnost obiteljskog života s blizinom svih potrebnih sadržaja. Ne propustite ovu priliku - kontaktirajte nas danas kako bismo vam omogućili razgledavanje ove prekrasne nekretnine u Viškovu! Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 [ana.blazevic@dogma-nekretnine.com](mailto:ana.blazevic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: K15641

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673819  
Agencijska šifra: K15641