

Prilika koju ne smijete propustiti, Sveti Martin Na Muri, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prilika koju ne smijete propustiti
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m ²
Površina placa:	2613 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	83,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Međimurska županija
Općina/Grad:	Sveti Martin Na Muri
Naseljeno mjesto:	Jurovčak
Poštanski broj:	40313

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodajemo predivnu kuću blizu Toplica Sveti Martin! Nalazi se samo tri minute vožnje od čarobnih Toplica Sveti Martin, ovaj rajski kutak nudi ne samo udoban dom, već i priliku za izvanredno iskustvo u prirodnom okruženju. Toplice Sveti Martin su poznate po svojim ljekovitim termalnim izvorima koji su tisućama godina privlačili ljude u potrazi za zdravljem i opuštanjem. Ova kuća je savršeno smještena kako bi vam omogućila da istražite očaravajuću prirodu koja je okružuje. Guste šume, prekrasni zeleni pejzaži i čist zrak čine ovo područje idealnim za opuštanje i rekreaciju. Bilo da uživate u planinarenju, biciklizmu ili jednostavno šetnjama, priroda oko Svetog Martina pruža vam obilje mogućnosti za aktivnosti na otvorenom. Osim prirodnih ljepota, Sveti Martin je također popularna

turistička destinacija. Toplice privlače posjetitelje koji žele uživati u wellness tretmanima, opuštanju u termalnim bazenima i okrepljujućim masažama. Ljubitelji golfa također će biti oduševljeni jer se u blizini nalazi golf igralište koje nudi izazov i zabavu. Sama kuća je oblikovana s pažnjom i maštovitošću. Projekt je koncipiran tako da donji dio (suterenski prostor) može služiti kao ugostiteljski objekt, prizemlje je podijeljeno u dva stana različitih veličina (75,59 m² i 50,07 m²), dok se u potkrovlju nalazi prostrani stan od 112,55 m². Trenutno je suteran dovršen, pružajući veliku prostoriju, podrum i kupaonicu. Prizemlje već ima jedan završeni stan s dvije prostorije, spavaćom sobom te kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Kada se cijeli projekt dovrši, ukupna neto stambena površina bit će 341,68 m². Kuća se prodaje namještena. Projekat vam vlasnik poklanja. Ne zaboravimo veliku terasu koja nudi spektakularan pogled na okolicu. Kuća je već opremljena priključcima za struju i vodu, a njezina pozicija uz asfaltiranu cestu osigurava lagan pristup. S obzirom na blizinu Toplica Sveti Martin, ova kuća ima ogroman potencijal kao kuća za odmor ili investicija u turizmu. Uz dovoljno parkirnih mjesta i široku lepezu mogućnosti koje nudi okolina, ova kuća je prilika koju ne želite propustiti. Pridružite se zajednici koja cijeni prirodu, udobnost i blizinu termalnih blagodati. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje ovog čarobnog doma što je prije moguće! Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gordana Horvat-Ilić: 00385 91 125 0770 gordana.ilic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1301

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673834
Agencijska šifra: VZ1301