

Prodaja stana novogradnja Maksimir, Maksimir, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja stana novogradnja Maksimir
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	159 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	524,700.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis: Maksimir - Barutanski jarak Oaza Luksuza na prvom katu urbane vile u izgradnji ! Nudi se na prodaju spektakularan stan na prvom katu urbane vile u izgradnji, smješten na predivnoj i mirnoj lokaciji, okruženoj zelenim površinama. Planirani završetak gradnje je 2024.godina. Ovaj prostrani stan sastoji se od: Prostranog

ulaznog hodnika koji vodi prema svim dijelovima stana. Open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazima na dvije prostrane terase, stvarajući savršen prostor za druženje i opuštanje. Četiri prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za vašu obitelj i goste. Dvije moderno opremljene kupaonice, od kojih je jedna spojena s glavnom spavaćom sobom, dodatno osiguravajući privatnost. Dodatni toalet za goste i vešeraj za praktičnost. Zatvorena površina stana iznosi impresivnih 131,7 kvadratnih metara, dok ukupna površina, uključujući terase, iznosi 144,85 kvadratnih metara. Stan ima izravan pristup privatnom dijelu vrta putem veće terase, stvarajući savršen prostor za opuštanje na otvorenom. Ukupno 159 m² obračunski sa koeficijentima. Uz stan dolazi i prostrana garaža visine 3,5 metara, površine 16 kvadratnih metara, vanjsko parkirno mjesto te lijepo uređeni mali vrt. Zgrada je izgrađena prema najnovijim suvremenim standardima s betonskom konstrukcijom koja je protupotresna. Stan će biti opremljen vrhunskim dizalicama topline Vaillant, klima uređajima i podnim grijanjem. Također, u ranim fazama gradnje postoji mogućnost dogovora oko prilagodbe rasporeda soba te odabira završnih detalja poput pločica i parketa, kako biste stvorili stan po svojoj mjeri. Prva stanica javnog prijevoza udaljena je svega 4 minute hoda, pružajući brzu povezanost s centrom grada. U neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji, uključujući trgovinu, školu, park, bolnicu, dom zdravlja i mnoge druge. Ovo je izvanredna prilika na tržištu nekretnina koju vam s toplinom preporučuje naša agencija. Ne propustite priliku za luksuznim životom na ovoj prekrasnoj lokaciji! Za sva dodatna pitanja stojim na raspolaganju. Darko Svedrec Agent s licencom GSM:0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG69725

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673841
Agencijska šifra: ZG69725