

## Apartmanska kuća sa velikom okućnicom, Makarska, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća sa velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	540 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1137 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	15
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Na prodaju je predivna apartmanska kuća smještena u Makarskoj, na izvrsnoj lokaciji koja nudi mirno okruženje i spektakularan pogled na more. S ukupnom bruto površinom od 538,48 m<sup>2</sup>, ova kuća ima sve što vam treba za udoban i luksuzan život. Kuća se proteže na tri kata i sadrži dva stana i čak četiri apartmana, svaki s vlastitim ulazom, pružajući potpunu privatnost za sve stanare. U prizemlju se nalaze dva apartmana s izlazom na prostranu terasu i predivan vrt. Vrt je ukrašen velikim stolom za odmor na otvorenom, a obogaćuju ga i stabla voćaka poput velike smokve, jabuka i drugog voća. Na prvom katu se smješta prostran

jednosoban stan s odvojenom ostavom, dok se na drugom katu nalaze dva apartmana s terasom i spektakularnim pogledom na more. Treći kat ove kuće krije veliki stan s dvije prostrane spavaće sobe, dva moderno uređena kupatila, udoban dnevni boravak te prostranu kuhinju i blagovaonicu. S ovog kata pruža se prekrasan panoramski pogled na more, koji će vas svakodnevno oduševljavati. Kuća je okružena predivno uređenom okućnicom površine 1137 m<sup>2</sup>. Ograda od kovanog željeza i zidovi obloženi kamenom stvaraju osjećaj elegancije i sigurnosti. Prostrani vrt s puno zelenila pruža dodatni osjećaj privatnosti i blagostanja. Osim toga, kuća ima tri zatvorene garaže i četiri vanjska parkirna mjesta, pružajući vam dovoljno prostora za parkiranje vozila i gostiju. Ova apartmanska kuća pruža jedinstvenu priliku za udoban život u mirnom okruženju s prekrasnim pogledom na more. S mogućnošću izgradnje dodatnog objekta ili bazena, ovo je investicija koja vam može donijeti ne samo udoban dom, već i potencijal za dodatne prihode. Ne propustite priliku i javite se da biste rezervirali svoje razgledavanje ove nevjerojatne nekretnine. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com Ante Goleš Mob 099/222-3054 ante.goles@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1209

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673857  
Agencijska šifra: ST1209