

Kuća s prekrasnim pogledom na Motovun, Motovun, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s prekrasnim pogledom na Motovun
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	1595 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

Opis

Opis: Kuća s pogledom na prekrasan pejzaž Motovuna te se prostire kroz nekoliko razina (etaža). Prizemlje: -garaža: zatvorena garaža s garažnim vratima pruža siguran prostor za parkiranje vozila i dodatno skladištenje. -konoba: Tradicionalna konoba pruža autentično okruženje za druženje i zabavu ili kao vinski podrum. -skladišta: Dva skladišta omogućuju dodatno pohranjivanje raznih predmeta, alata ili drugih potrepština. Prvi kat:(na prvi kat se dolazi vanjskim, betonskim stubištem):

-kuhinja s dnevnim boravkom: kuhinja spojena s dnevnim boravkom stvara otvoreno i udobno područje za pripremu hrane i opuštanje. -3 spavaće sobe: Prvi kat nudi tri spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za smještaj obitelji ili gostiju. -kupaonica Drugi kat (na drugi kat se dolazi unutarnjim, drvenim stubištem): -1 spavaća soba: tu se nalazi dodatna spavaća soba, koja može poslužiti kao gostinjska soba, ured ili privatni kutak za ukućane. Ova kuća s više razina nudi raznolike prostore za različite potrebe, od praktičnih i funkcionalnih do udobnih i gostoljubivih. Moramo napomenuti da je kući potrebna adaptacija te samim time mogućnost prilagođavanja prostora novim kupcima. Pogled na Motovun pruža dodatnu vrijednost i čini ovu nekretninu privlačnom. Potencijalni kupci će sigurno cijeniti raznovrsne mogućnosti koje ova kuća pruža. Eksterijer: Ispred kuće nalazi se dovoljno parkirnih mjesta za četiri vozila, što je praktično za vlasnike i goste. Zemljište uz kuću također je uključeno u prodaju. Ovo zemljište može imati različite namjene, poput mogućnost obrade poljoprivrednog zemljišta ili stvaranja vrta. Potočić koji teče kroz zemljište dodatno obogaćuje ambijent i pruža dodatnu vrijednost. Potočić teče i ljeti i zimi te dodatno naglašava njegovu privlačnost tijekom cijele godine. Vinogradi u blizini doprinose šarmu mjesta i omogućuju priliku za degustaciju odličnih lokalnih vina. Ova kombinacija prirodnog ambijenta, potočića i predivnog pogleda na Motovun i vinograde privlači one koje žele pobjeći od svakodnevnog stresa i buke. Za sve dodatne informacije obratite nam se s povjerenjem. DOGMA OPATIJA 00385 51 271 365 ID KOD AGENCIJE: IS1509388

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673877
Agencijska šifra: IS1509388