

## Kuća sa poslovnim prostorom i stanom u centru Plaškog, Plaški, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa poslovnim prostorom i stanom u centru Plaškog
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1286 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	99,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Plaški
Naseljeno mjesto:	Plaški
Poštanski broj:	47304



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

### Opis

Opis: Na prodaju je kuća smještena u samom centru Plaškog, s raznolikim mogućnostima korištenja. U prizemlju kuće nalazi se trenutno iznajmljen poslovni prostor, pružajući potencijal za redovne prihode. Na katu se nalazi neadaptirani stan koji nudi priliku za prilagodbu prema vlastitim potrebama i preferencijama. Kuća se nalazi na prostranom dvorištu površine 418 m<sup>2</sup>, što pruža mogućnost za uređenje vlastitog vrta ili dvorišta u centru grada. Dodatno, kuća posjeduje i dodatno poljoprivredno zemljište iza nje, čija površina iznosi 1286 m<sup>2</sup>, što otvara brojne mogućnosti za poljoprivredne ili druge aktivnosti. Kuća ima 110 m<sup>2</sup>

stambenog prostora, također i 110 m<sup>2</sup> poslovnog prostora u prizemlju i isto toliko tavanškog prostora u visokom potkrovlju. Poslovni prostor ima odvojenu vodu i struju kao i dva skladišna prostora sa mokrim čvorom. Kući pripadaju i tri garaže. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za investiciju s obzirom na svoju lokaciju i potencijal za prilagodbu poslovnog prostora i stana prema vlastitim potrebama. Središnje mjesto u Plaškom omogućava lakoće pristupa lokalnim sadržajima i uslugama. Budući vlasnici mogu iskoristiti ovu priliku za stvaranje udobnog doma ili poslovnog prostora prema vlastitim vizijama. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG69705

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673890  
Agencijska šifra: ZG69705