

## Novigrad, kuća s dva stana u izgradnji s pogledom na more, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novigrad, kuća s dva stana u izgradnji s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	249 m <sup>2</sup>
Površina placa:	420 m <sup>2</sup>
Broj soba:	14
Broj kupatila:	4
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	23312



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Prodajemo predivnu vilu smještenu u Novigradu, malom primorskom gradiću u zadarskom području. Ova vila je idealna prilika za ostvarenje vašeg sna o vlastitom kutku sunca uz more. Vila se sastoji od 2 stana i trenutno je u fazi visokog rohbau stanja, što vam pruža mogućnost da je završite prema vlastitom ukusu. Nalazi se samo 150 metara udaljena od predivne plaže, što vam omogućuje brz i jednostavan pristup moru i opuštanju na obali. Jedan od najvećih aduta ove vile je prekrasan pogled na more i planinu Velebit, koji će vas očarati svaki dan.

Vila je smještena na zemljištu od 420 četvornih metara i ima ukupno 248 četvornih metara stambenog prostora. Ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za izgradnju bazena, dodajući dodatnu razinu udobnosti i luksuza vašem mediteranskom životnom stilu. Priključci za struju i gradski vodovod već su postavljeni, što olakšava proces dovršetka vile prema vašim željama. Sva dokumentacija vezana uz ovu nekretninu je potpuno uredna, što vam omogućuje siguran i bezbrižan proces kupnje. Ova vila je idealna prilika za sve one koji žele vlastiti raj uz more, te mjesto gdje će se stvarati nezaboravne obiteljske uspomene. Spremni smo vam omogućiti svakodnevne obilaske nekretnine kako biste se bolje upoznali s njenim potencijalom. Molimo vas samo da se prethodno najavite kako bismo se pobrinuli za vašu najbolju moguću posjetu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne vile u Novigradu i započnite ostvarivati svoje snove već danas! Nazovite nas! Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA1000200

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673994  
Agencijska šifra: DA1000200