

## Građevinsko zemljište sa gotovim projektom- Smoljanci, Svetvinčanat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište sa gotovim projektom- Smoljanci
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	926 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Rajski kutak čeka na vas - predivno građevinsko zemljište s gotovim temeljima i bazenom. Ovo idealno mjesto za gradnju vile prostire se na 926m<sup>2</sup> i nudi sve što vam je potrebno za vaš ekskluzivni dom. Zemljište je već pripremljeno za izgradnju, s postavljenim temeljima i prekrasnim bazenom, stvarajući savršenu podlogu za vašu vilu iz snova. Svi administrativni poslovi su već obavljani, pa možete krenuti u gradnju bez ikakvih briga. Pristup zemljištu je jednostavan putem dobro održavanog pristupnog puta. Infrastruktura je već riješena - struja i voda su već dovedeni do parcele, što vam pruža udobnost i praktičnost od samog početka gradnje. Također, rješenje za odvodnju otpadnih voda putem biološkog pročišćivača osigurava ekološki prihvatljiv način očuvanja okoliša. Ovo mirno i idilično mjesto nudi vam priliku za opuštanje i uživanje u svakodnevnom životu, okruženi prekrasnom prirodom. Ne propustite priliku da stvorite svoj rajski kutak i izgradite prekrasnu vilu na ovom posebnom zemljištu. Za sve dodatne informacije

i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem LORENA KOGEJ Agent s licencom  
Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com)  
SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276  
[sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509263

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674032  
Agencijska šifra: IS1509263