

## Poreč, Dvojna kuća sa bazenom u novogradnji, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, Dvojna kuća sa bazenom u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Površina placa:	350 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Mušalež
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju: Predivna dvojna kuća u okolici Poreča na top lokaciji! Predstavljamo vam modernu dvojni kuću u izgradnji, stambene površine 122 m<sup>2</sup>. Ova očaravajuća kuća sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase, kupaonice, spremišta i hodnika u prizemlju, te hodnika, 3 spavaće sobe, 2

kupaonice i terase na katu kuće. Grijanje i hlađenje bit će osigurani putem split inverterskih klima uređaja u svakoj sobi, pružajući vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Zemljište na kojem se kuća nalazi ima površinu od otprilike 350 m<sup>2</sup>, a uz kuću se nalaze i 2 parkirna mjesta i bazen. Kuća je idealno smještena na svega oko 4 km udaljenosti od prekrasnog Poreča, pružajući vam savršen spoj blizine grada i mira okolice. Očekivano useljenje je predviđeno do 30.06.2024. godine, što vam pruža mogućnost da planirate svoj novi dom ili investiciju s povjerenjem. Energetski razred: A Cijena: 490.000,00 eura Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1509216 ID KOD AGENCIJE: IS1509216

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674092  
Agencijska šifra: IS1509216