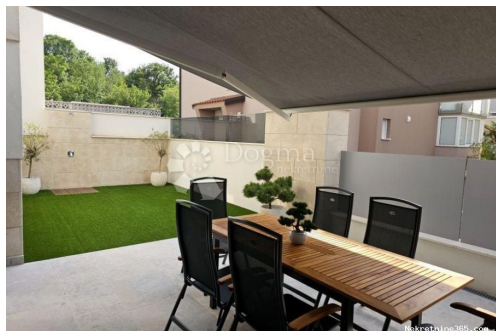


## NJIVICE APARTMAN U PRIZEMLJU NA 100 M OD MORA, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | NJIVICE APARTMAN U PRIZEMLJU NA 100 M OD MORA |
| Nekretnina za: | Prodaja                                       |
| Površina:      | 72 m <sup>2</sup>                             |
| Broj soba:     | 3   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 430,000.00 €                                  |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024                                  |

### Stanje

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Novogradnja:       | Da    |
| Izgrađeno:         | 2013. |
| Zadnja adaptacija: | 2021. |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Omišalj                     |
| Naseljeno mjesto: | Njivice                     |
| Poštanski broj:   | 51513                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: Na svega 100 m od mora i plaža prodaje se lijepi stan u prizemlju. Zgrada iz 2013.

godine održavana i vrlo uredna. U naravi stan od 71,92 m2 sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom te kupaonice. Okućnica od 55 m2 daje dovoljno prostora za uživanje i odmor. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Pripada mu spremište od 2,55 m2 Idealna nekretnina za odmor skoro uz samu plažu. ID KOD AGENCIJE: APP8478

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674224  
Agencijska šifra: APP8478