

## Kuća za život i najam !, Bibinje, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za život i najam !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1985
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Bibinje
Naseljeno mjesto:	Bibinje
Poštanski broj:	23205

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

### Opis



**Opis:**

U prekrasnom obalnom mjestu Bibinje, nalazi se ova atraktivna kuća s izvanrednim potencijalom. Ova koncipirana nekretnina nudi raznolike mogućnosti za život i investiciju. Prizemlje kuće predstavlja zaseban prostor s mogućnosti preuređenja u dva odvojena apartmana. Ova fleksibilnost omogućava vam prilagodbu prostora prema svojim potrebama ili iznajmljivanje za dodatni prihod. Svi apartmani su već u sustavu najma, što pruža izvrsnu priliku za investitore. Na prvom katu i u potkrovlju nalaze se po jedan apartmana, s pogledom na more s prostranih terasa. Ovi apartmani su idealni za uživanje u prekrasnom pogledu na more i opuštanje na otvorenom. Svaki apartman ima svoj šarm. Dvorište ove kuće nudi vam garažu s "vinskim podrumom", savršeno mjesto za čuvanje vaše vinske kolekcije i uživanje u degustaciji. Tu je i vrt s velikim roštiljem, idealan za druženje s obitelji i prijateljima te uživanje u ukusnim obrocima na otvorenom. Kuća je smještena samo 300 metara od predivne obale, što vam omogućava lagan pristup moru, plažama i šetnicama. Također je u neposrednoj blizini svih popratnih sadržaja, kao što su trgovine, restorani i ostali objekti, pružajući vam sve što vam je potrebno za udoban život. Ukratko, ova privlačna kuća u Bibinjama s više apartmana pruža vam sjajnu priliku za život i investiciju. Pogled na more, već postojeći najamni sustav, garaža s "vinskim podrumom" i vrt s roštiljem čine ovo mjesto idealnim za uživanje u mediteranskom stilu života. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine i uživajte u svim pogodnostima koje Bibinje nudi.

ID KOD AGENCIJE: DA1000112

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 674275  
Agencijska šifra: DA1000112