

Kuća 380m2 s okućnicom (5000m2) + garaža, Sveti Križ Začretje, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća 380m2 s okućnicom (5000m2) + garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m ²
Površina placa:	5000 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Cijena:	349,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	1996
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad:	Sveti Križ Začretje
Naseljeno mjesto:	Mirkovec
Poštanski broj:	49223

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

Opis



Opis:

Na prodaju je stambeno-poslovna kuća površine 380m² s prekrasnom okućnicom od 5000m². Kuća se sastoji od 3 etaže s potkrovljem i ima garažu. Prizemna etaža nekada je bila poslovni prostor koji ima pogled na cestu. U dvorištu se nalazi pomoćna zgrada površine 120m², sjenica, vanjski vodovod i vanjski bunar. Svi priključci su već dostupni na kući, a grijanje je na plin. Priključci za poslovni prostor su odvojeni. Kuća je zdrava no potrebna je adaptacija u smislu estetskog osvježanja. Ima izvanredan potencijal za seoski turizam ili ugostiteljski obrt, s mogućnošću organizacije vjenčanja, većih događanja ili okupljanja. Lokacija je iznimno povoljna zbog blizine autoputa, Tuheljskih toplica, Krapinskih toplica, šoping centara, trgovina, bolnice sv. Katarina, benzinske postaje, škole, vrtića i drugih sadržaja. Udaljenost od Zagreba je samo 30 minuta vožnje, a od Zaboka svega 5 minuta autom. Vlasništvo je 1/1. Ova stambeno-poslovna kuća nudi iznimnu priliku za stvaranje seoskog turističkog naselja ili razvoj ugostiteljskog posla u prekrasnom okruženju. S obzirom na svoju lokaciju i veličinu, ova nekretnina pruža mnoge mogućnosti za obiteljski život i uspješno poslovanje. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da iskoristite njezin potencijal i stvorite uspješan poslovni pothvat u ovom idiličnom okruženju. Kontakt: +385958558408 Leon Lužija Andrijašević ID KOD AGENCIJE: ZG69583

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674301
Agencijska šifra: ZG69583