

## Planinska vila u idiličnom ambijentu, Čavle, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Planinska vila u idiličnom ambijentu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m <sup>2</sup>
Površina placa:	340 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čavle
Naseljeno mjesto:	

### Opis

Opis: U Dogminoj ponudi nalazi se prelijepa planinska, potpuno uređena kuća smještena u idiličnom planinskom ambijentu. Okružena je sličnim nekretninama, kućama za odmor i vikendicama. Blizina rekreacijskog centra, skijališta na Platku, planinarskih i biciklističkih staza čini ovu nekretninu još vrijednijom. Kuća je kategorizirana, te ima sve potrebno za uspješno bavljenje turističkom djelatnošću koja se zbog odlične lokacije može protezati na cijelu godinu. Površina kuće je 155 m<sup>2</sup> koji su raspoređeni na par etaža. Na prizemlju se nalazi prostorija za druženje i kupaona. Na prvom katu je dnevni boravak s kaminom i potpuno opremljena

kuhinja. Spavaće sobe nalaze se na drugom katu (dvije spavaće sobe i kupaona) i u potkrovlju (dvije spavaće sobe). Namještaj i sva oprema u kući su visoke kvalitete. Vlasnici su stvorili pravi rustikalan ambijent u koji su unjeli neke posebne detalje (kameni sudoperi, kamin sa starim slavonskim gredama, šank od stare bačve) koji zaokružuju cijelu priču. Grijanje je osigurano kaminima i etažnm centralnim grijanjem koje se može uključiti preko telefonske linije. Kuća ima trofaznu struju a pitka voda se dobija uz pomoć šterne, te se voda pročišćava kroz razne filtere. Okoliš je lijepo uređen i održavan a s površinom od 340 m2 pruža dovoljno prostora za uživanje u prirodi i planinskom ambijentu. Na okućnici se nalaze: bazen, sunčaliste, sjenica, roštilj, kamin i vrlo korisno spremište od 30 m2. Idealna za investiciju, za turistički najam i za sve one koji žele uživati u prirodnom okruženju te pobjeći od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 15562

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674331

Agencijska šifra: 15562