

## LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI - 106,90m2, Nin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI - 106,90m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	106 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Površina vrta:	80 m <sup>2</sup>
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: SMART VILLA - RIJETKOST NA TRŽIŠTU 8 stanova - dvije etaže - VILLA B - S3 Predstavljamo vam izuzetnu priliku za ulazak u svijet luksuznog života. Na

raspolaganju su vam osam predivnih vila, smještenih u dva elegantna objekta u prekrasnom gradu Ninu. Svaka od ovih vila pruža vrhunsku udobnost, raskošan prostor i bezbrojne pogodnosti. Karakteristike stana: Dvije prostrane spavaće sobe Tri moderno dizajnirane kupaonice Prostrani dnevni boravak i kuhinja Veliki vrt površine 80,91m<sup>2</sup> za vaš užitak na otvorenom Jedno privatno parkirno mjesto Osim toga, ove vile nude niz luksuznih dodataka koji će vaš životni stil podići na višu razinu: U prizemlju se nalazi vrhunska sauna, idealna za opuštanje i regeneraciju Vanjski grijani bazen, koji vam omogućava uživanje u kupanju tijekom cijele godine Vaš vlastiti punjač za e-vozila, za brigu o okolišu i udobnost pri vožnji Svaka nekretnina opremljena je namjenskom solarnom elektranom i skladištenjem baterija za energetske održivost Podno grijanje u svim sobama za ugodnu temperaturu u svakom trenutku Energetski učinkovito grijanje/hlađenje putem dizalica topline za uštedu energije Mogućnost kontrole temperature putem interneta za prilagodbu vaših želja i potreba Video nadzor koji omogućava praćenje sigurnosti vašeg doma putem interneta Vanjska instalacija kuhinje za nezaboravna druženja i roštiljanje Protuprovalna i protupožarna vrata Jedra za suncobrane za uživanje u hladovini i zaštiti od sunca Ove vile su savršeno pozicionirane, omogućavajući vam da uživate u blizini predivnih plaža, restorana, trgovina i svih ostalih sadržaja koje nudi grad Nin. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnik jedne od ovih ekskluzivnih vila i uživajte u životu iz snova. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledavanja, molimo kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: DA1000085

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674336  
Agencijska šifra: DA1000085