

Buzdohanj - veliki teren u građevnoj zoni, Čavle, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Buzdohanj - veliki teren u građevnoj zoni
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 3318 m²
Cijena: 282,045.00 €
Ažurirano: Oct 29, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Čavle
Naseljeno mjesto: Buzdohanj
Poštanski broj: 51219



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Buzdohanj, Čavle - prodajemo jugoistočno orijentiran teren, neizgrađeno područje naselja oznake N 1-2 za koje nije propisan poseban režim korištenja, ne postoji zakonska obveza izrade Urbanističkog plana uređenja. Teren je dijelom položen uz asfaltiranu cestu, infrastruktura blizu. Nove zgrade mogu se graditi kao slobodnostojeće, maksimalne tlocrtnne površine 150m², visine ukupno 3 etaže 9m, kig 0,4, kis 0,8. Uz stambenu gradnju, moguća je gradnja samostojećih objekata ostale namjene: Građevine poslovne namjene u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja planirati prema slijedećim smjernicama: ● najmanja dopuštena veličina građevne čestice je 600 m². ● najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m. ● najveći dopušteni omjer širine i duljine građevne čestice je 1:5. ● najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice je 0,3. ● najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice je 0,7. ● najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,5 m Za više informacija i razgledavanje obratite se agentima: Vesna Šafar, +385 91 566 5768 ID KOD AGENCIJE: Z10339

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674346

Agencijska šifra: Z10339