

## Lijepa kuća sa dvorištem, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kuća sa dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Površina placa:	158 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	207,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: **EKSKLUZIVNO, SAMO KOD NAS! LABIN - ISTOČNI DIO ISTARSKOG POLUOTOKA** Srednjovjekovni grad Labin smjestio se na brežuljku iznad Rapca. Njegovo staro ime Albona prvi put se spominje 285. godine. Rodno mjesto Matije Vlačića Ilirika, reformatora i suradnika Martina Luthera, danas je kulturno i administrativno središte. Bogata kulturna i arhitektonska baština Labina oživljena je brojnim umjetničkim ateljeima i užurbanim okupljanjem mladih u caffè barovima razasutim po starom gradu. Nakon šetnje uskim uličicama Starog grada uživajte u pogledu na Rabac i otok Cres s Fortice. Baš u ovom šarmatnom gradu, prodaje se lijepa kuća sa dvorištem. Kuća se proteže na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, kupatilo i mala ostava. Popločenim stepeništem dolazi se na prvi kat gdje su smještene 2 spavaće

sobe koje su izuzetno prostrane. Kuća je kompletno opremljena PVC stolarijom i komarnicima. Za grijanje i hlađenje koristi dva klima invertera, te ima mogućnost postavljanja peći na kruta goriva. \* Kuća 98 m2 \* Dvorište 158 m2 \* Vanjsko spremište \* Dvije spavaće sobe \* Dva klima invertera \* Mogućnost ugradnje peći (kamin) \* Vrlo prostrana terasa \* Mirno okruženje \* Udaljenost od Labina 2.5 km \* Udaljenost od Rapca 7 km Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509068

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674353  
Agencijska šifra: IS1509068