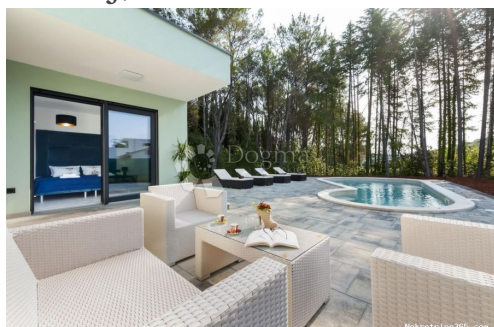


## ROVINJ - MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM, U BLIZINI MORA,

### Rovinj, Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROVINJ - MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM, U BLIZINI MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	569 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2021
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Rovinj je jedinstvena Hrvatska destinacija, okružen prekrasnim arhipelagom, poznat po batani, brojnim znamenitostima, kamenim kućama unutar starog grada koje daju dušu i toplinu ovom gradu. Rovinj je san i želja mnogobrojnih kupaca a upravo ova nekretnina mogla bi biti "ona prava" kojoj ćete reći DA! Na prodaju prekrasna moderna prizemnica, smještena na mirnom mjestu, samo 500 metara od mora, uređenih plaža i nezaboravnih pozicija sa zalaskom sunca uz pogled na Rovinj u pozadini koje ostavljaju bez daha. Kuća ukupne kvadrature 110,74 m<sup>2</sup> smještena je na zemljištu 569 m<sup>2</sup> što odmah u posebnost ovoj nekretnini. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je napravljen u open space varijanti zajedno s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se pruža nesmetan izlaz na terasu. Moderno opremljene 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i gostinjski wc nezaobilazna je doza komfora bitna spomena. Vanjski dio kuće predviđen je za druženje s obitelji i/ili društvom uz roštilj te opuštanje u vanjskom bazenu. Nekretnina ima osigurana 2 parkirna mjesta te ima pristup s asfaltirane ceste. Ova kuća definitivno je vrijedna pažnje. Lokacija, prostranost, blizina mora i centra grada Rovinja stvari su koje je potrebno istaknuti obzirom da je prava rijetkost imati ovakvu nekretninu u Rovinju. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem asistentima u posredovanju nekretninama: Filip Marić Asistent u posredovanju Mob 091/335-5350 Telefon 052 770 811 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509000

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674445

Agencijska šifra: IS1509000