

## JEDINSTVENI STAN U VOLOSKOM, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	JEDINSTVENI STAN U VOLOSKOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1883
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: JEDINSTVENI STAN U VOLOSKOM Na prodaju je prekrasan moderni stan

smješten na prvom katu prekrasne austro-ugarske vile iz 19. stoljeća, južne orijentacije. Ovaj jedinstveni stan kombinira stilski uređenje s modernim komadima namještaja te pruža ugodan i prostran prostor za život. Svijetao je i osunčan, pružajući ugodan osjećaj topline tijekom cijelog dana. Stan se prostire na 85 m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, dvije elegantne kupaoalice, kuhinje opremljene svim potrebnim sadržajima i ogromnog open space dnevnog boravka. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu koja nudi zadivljujući pogled na more, idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. Osim stana, kupac će dobiti i dodatne pogodnosti koje čine ovu nekretninu još poželjnijom. Tu spadaju drvarnica od 10 m<sup>2</sup>, tavanska prostorija od 12 m<sup>2</sup> te uređeni dio dvorišta od oko 20 m<sup>2</sup> gdje se možete opustiti na otvorenom. Stanu je pridruženo i jedno parkirno mjesto, što je neprocjenjivo u blizini plaža i centra mjesta. Vila ima potpuno obnovljenu fasadu i krov, što osigurava da je nekretnina u vrhunskom stanju i spremna za useljenje. Ovo je rijetka prilika na tržištu nekretnina koja nudi spoj povijesnog šarma vile iz 19. stoljeća s modernim udobnostima. Nalazi se vrlo blizu prekrasnih plaža i centra mjesta, što dodatno povećava njenu privlačnost. Bilo da tražite dom za sebe ili investiciju u nekretnine, ovaj stan je definitivno vrijedan razmatranja. Ne propustite priliku posjedovati ovu jedinstvenu nekretninu koja nudi sve što vam treba za uživanje u jednom od najšarmantnijih mjesta na obali. ID KOD AGENCIJE: ID11165

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674469  
Agencijska šifra: ID11165