

## Apartman s panoramskim pogledom Njivice, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartment s panoramskim pogledom Njivice
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	28 m <sup>2</sup>
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je prekrasan apartman u novogradnji smješten u mjestu Njivice, idealan za sve ljubitelje sunca, mora i uživanja u opuštenoj atmosferi. Ovaj prostrani apartman visokog potkrovlja prostire se na 80 kvadrata u naravi, ali zbog

kosine krova ima 65 kvadrata u vlasničkom posjedu. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, pružajući dovoljno prostora za udoban i opuštajući boravak. Povrh svega, s velikim balkonom koji nudi panoramski pogled na more, moći ćete uživati u spektakularnim zalascima sunca. Osim toga, apartman ima ograđeno dvorište veličine 28 četvornih metara, pružajući vam privatnost i mir. Također, osigurano je jedno parkirno mjesto, što je velika pogodnost. Za udobnost i ugodan boravak tijekom cijele godine, apartman je opremljen podnim grijanjem, što osigurava toplinu i udobnost tijekom hladnijih mjeseci. Sve prostorije također su opremljene klima uređajima, pružajući vam mogućnost reguliranja temperature prema vlastitim željama. Ova nekretnina pruža vam priliku za kvalitetan odmor i opuštanje u prekrasnom primorskom okruženju. Budite dio Njivica i uživajte u svim pogodnostima koje ovaj apartman nudi. Za dodatne informacije i/ili razgled nekretnine obratite se s povjerenjem: BLANKA FRAJMAN +385989491535 ID KOD AGENCIJE: APP8451

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674473  
Agencijska šifra: APP8451