

Istra, Žbandaj - penthouse u novogradnji !, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
 Ime: Dogma
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: F.LA GUARDIA 6
 Telefon: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Žbandaj - penthouse u novogradnji !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	7 m ²
Površina terase:	10 m ²
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Žbandaj - živopisno mjesto u blizini Poreča, idealno za miran obiteljski život ili za potrebe turističkog apartmana. Penthouse - iz svih prostorija pruža se pogled na mjesnu crkvu, gradić i okolni pejzaž. Južni dio - dnevni boravak i jedna spavaća soba imaju izlaz na balkon, druga spavaća soba i kupaonica gledaju prema istoku, a treća soba i kupaonica prema zapadu. Obje sobe imaju izlaz na veliku sjevernu terasu koja pruža ugodan kutak za "bijeg" od visokih temperatura ljeti. Investitor je pravna osoba tako da kupac ne plaća Porez na kupoprodaju nekretnina. Uvjeti kupnje - Predugovor i 10% kapare, % u ROH-BAU izvedbi, nakon toga po fazama završetka 20%+ 20%, a ostatak od 10% plaća se po završetku stana i uknjižbi novog vlasnika. Useljenje početkom ljeta 2024 .g. Za više informacija obratite se agentima : Lana Blažević +385 95 525 7325 ID KOD AGENCIJE: IS1508978

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674476
 Agencijska šifra: IS1508978