

## STAN U NOVOGRADNJI NOVALJA - PRVI KAT, Novalja, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U NOVOGRADNJI NOVALJA - PRVI KAT
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	6.58 m <sup>2</sup>
Površina terase:	16.37 m <sup>2</sup>
Cijena:	191,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	STAN U NOVOGRADNJI NA IZVRSNOJ LOKACIJI U NOVALJI Na prodaju
-------	--

je prekrasan luksuzni stan u Novalji s pogledom na more. Stan ima ukupnu površinu od 70.44 m<sup>2</sup> i sastoji se od jedne spavaće sobe površine 13.88 m<sup>2</sup>, jedne kupaonice, prostranog dnevnog boravka i kuhinje u open space-u. Stan 4 - Prvi kat - Planirani zavrsetak je predviđen u siječnju 2024. Prostor je obilježen velikim staklenim površinama koje nude prekrasan pogled na okolinu i more. Dnevni boravak s kuhinjom u open space-u stvara savršen ambijent za druženje s obitelji i prijateljima. Stan se prodaje nenamješten (osim kupaonica), tako da ćete imati priliku urediti ga prema vlastitim željama i ukusu. Stanu također pripada terasa površine 21.48 m<sup>2</sup> te balkon površine 8.77 m<sup>2</sup> na koji se izlazi iz jedne od spavacih soba. Ako ste zainteresirani za ovaj stan koji pruža izvrsnu priliku na tržištu zbog svoje blizine mora, predivnih plaža, obilja sadržaja i modernog, luksuznog uređenja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: Jakov Kutija: +385958938595 Paula Habek: +385916118855 ID KOD AGENCIJE: PAG149

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674491  
Agencijska šifra: PAG149