

## Prekrasno uređena pizzeria (uhodan posao) na prodaju, Maksimir, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasno uređena pizzeria (uhodan posao) na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	168 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je prekrasna pizzeria smještena u mirnom kvartu Ravnice. Ovaj prostor veličine 168 m<sup>2</sup> izgrađen je 2008. godine i nudi izuzetno uređen interijer s retro stilom. Pizzeria se može podijeliti na dvije smislene cijeline. Prva je

šarmantni bar sa šankom i prostorom koji gleda na van i ima vlastiti izlaz. Druga je restoran s prostranom terasom koja pruža prekrasan pogled na zeleno dvorište. Unutar prostora nalaze se dvije kupaonice sa zasebnim wc-ima. Oprema uključuje sve što je potrebno za uspješno vođenje pizzerije. Dolazi kompletno opremljen s pizza pećnicom, rashladnim uređajima, frižiderom, pizza pultom, napom, kuhinjskim štednjakom, plamenikom, mješalicom za tijesto, 3 velika profesionalna frižidera, posuđem, priborom za posluživanje, fritezom i ostalom potrebnom opremom. Pizzerija ima kapacitet od 60 sjedećih mjesta unutar prostora i dodatnih 30 sjedećih mjesta na prostranoj vanjskoj terasi. Također je moguće proširiti kapacitet lokala s zimskim vrtom. Pristup parkiranju je lak, budući da pizzerija ima besplatan parking s mnogo raspoloživih mjesta odmah ispred prostora. Prostor je lako dostupan, s pogledom na jednu kvartovsku ulicu, ali također ima izlaz prema zelenom dvorištu. Ova pizzerija se može pohvaliti sa 12 godina uhodanog poslovanja i ima izvrsnu reputaciju kao jedna od najboljih pizzerija u Zagrebu. Također, postoje dodatni prostori kao što je kancelarija za osoblje, koja pruža mjesto za presvlačenje i odmor. Ako ste zainteresirani za kupnju ove pizzerije, slobodno nam se obratite kako biste saznali više detalja i dogovorili pregled prostora. Kontakt: Gizela Mihaljević 099 8056 299  
[gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com](mailto:gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG69529

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674504  
Agencijska šifra: ZG69529