

## LUKSUZNI APARTMAN S BAZENOM, Sveti Filip I Jakov, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNI APARTMAN S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	64 m <sup>2</sup>
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip I Jakov
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar na Moru
Poštanski broj:	23207



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju moderni apartman u novoizgrađenoj zgradi u Svetom Petru! Stan 1 - Prizemlje - Useljivo odmah! Ovaj predivan apartman smješten u zgradi koja se

sastoji od četiri prostrane stambene jedinice, po dvije na svakoj etaži. Uživajte u udobnosti i luksuzu koji pružaju ovi elegantni prostori. Apartmani u prizemlju nude bazen, dok onima na katu pripadaju krovne terase. Ovaj apartman je moderno namješten i potpuno opremljen kako biste se odmah mogli useliti. Uživajte u svim pogodnostima koje pruža: televizori su smješteni u svakoj sobi, kuhinja je opremljena svim potrebnim aparatima. Sigurnost je također na visokoj razini, s protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima te PVC prozorima koji imaju električne rolete. Udobnost je ključna u ovom apartmanu. Dnevni boravak i sve spavaće sobe su opremljene klima uređajima za vaše ugodno okruženje, a u dnevnom boravku postoji i dimnjak za mogućnost postavljanja peći. Apartman se nalazi u prizemlju i sastoji se od prostranog ulaznog prostora, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji zajedno obuhvaćaju 33 m<sup>2</sup>, spremišta, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase (9,2 m<sup>2</sup>) s koje se može sići u dvorište s bazenom. S terase, kao i iz cijelog dnevnog dijela apartmana, pruža se spektakularan pogled na more i otoke Pašmanskog kanala. Nekretnina također uključuje podrum od otprilike 13 m<sup>2</sup>, dvorište površine 64m<sup>2</sup>, vrt površine 64,6 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto. Ukupna korisna površina sa svim pripadajućim prostorima iznosi 101,23 m<sup>2</sup>. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog apartmana koji pruža udobnost, luksuz i predivan pogled. Ova nekretnina će zadovoljiti vaše najviše standarde života. Kontaktirajte nas danas da biste dogovorili pregled ove nevjerojatne ponude! ID KOD AGENCIJE: DA1971

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674573  
Agencijska šifra: DA1971