

## RIJETKOST U PONUDI! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI ROVINJA, Rovinj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJETKOST U PONUDI! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI ROVINJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	5870 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta od 5870 m<sup>2</sup> sastoji se od 1300 m<sup>2</sup> građevinskog područja dok je preostalih 4570 m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište. Infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta, što znači da su priključci poput vode, struje i plina biti lako dostupni za razvoj ili izgradnju objekata unutar građevinskog područja. Preostalih 4570 m<sup>2</sup> zemljišta spada u poljoprivredno zemljište. Ova površina se obično koristi za poljoprivredne aktivnosti poput uzgoja usjeva, vinove loze ili stabala maslina koje odlično uspijeva na tom području. S obzirom na blizinu infrastrukture, moguće je da će postojati mogućnosti za dobivanje priključaka za vodu ili navodnjavanje, što bi olakšalo poljoprivredne operacije na ovom zemljištu. Ukupni kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta nudi vlasniku mogućnost kombiniranja građevinskih projekata unutar građevinskog područja i poljoprivrednih aktivnosti na poljoprivrednom zemljištu. Ova kombinacija omogućuje fleksibilnost i različite mogućnosti za razvoj ili korištenje ovog zemljišta u skladu s potrebama vlasnika. Zemljište se nalazi u

manjoj sredini na mirnoj lokaciji u neposrednoj blizini Rovinja, koja se ističe po dobroj prometnoj povezanosti turističkog središta Rovinj i Kanfanar (autocesta).  
ID KOD AGENCIJE: IS1508922

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674577  
Agencijska šifra: IS1508922