

## GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE U MJESTU RAŽANJ, 100 METARA OD MORA, Rogoznica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE U MJESTU RAŽANJ, 100 METARA OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1890 m <sup>2</sup>
Cijena:	291,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Ražanj
Poštanski broj:	22203



## Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Opis

Opis: Prodaja građevnog zemljišta u centru mjesta Ražanj - Idealno za razvoj stambenog projekta Predstavljamo vam priliku za kupnju građevnog zemljišta smještenog u samom centru Ražnja. Ovo zemljište, površine 1890 m<sup>2</sup>, pruža izvanrednu mogućnost za razvoj stambenog projekta u jednom od najatraktivnijih obalnih područja. Zemljište obuhvaća površinu od 1890 m<sup>2</sup>, pružajući vam dovoljno prostora za razvoj ambicioznog stambenog projekta. Nalazi se u samom centru Ražnja, osiguravajući vam blizinu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, kafića i drugih uslužnih objekata. Sve je lako dostupno i na pješačkoj udaljenosti. Zemljište se nalazi samo 100 metara udaljeno od kristalno čistog mora, što vam omogućuje da uživate u prekrasnom obalnom okruženju. Svi potrebni priključci nalaze se u blizini zemljišta, što olakšava proces izgradnje i osigurava praktičnost za buduće stanare. Zemljište je po namjeni M1, mješovito stambena zona, pružajući vam fleksibilnost u razvoju različitih stambenih objekata

i opcija. Nalazi se unutar zaštićenog obalnog pojasa, što osigurava očuvanje prirodne ljepote okoliša i dugoročnu vrijednost investicije. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu investicijsku priliku za razvoj stambenog projekta u jednom od najtraženijih obalnih područja. Njegova idealna lokacija, blizina mora i bogata infrastruktura čine ga privlačnom opcijom za kupce i investitore. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte putem sljedećih podataka za kontakt: DORA RADUJKO +385 91 956 5822 [dora.radujko@dogma-nekretnine.com](mailto:dora.radujko@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST1056

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674582  
Agencijska šifra: ST1056