

Hreljin, građevinski teren sa panoramskim pogledom na more, Bakar, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hreljin, građevinski teren sa panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1000 m ²
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: Samo u Dogminoj ponudi! U našoj je ponudi građevinsko zemljište, pravilnog oblika, blage nakošenosti, površine 1000 m², sa panoramskim pogledom na more. U cijeni zemljišta je kompletan projekt za izgradnju luksuzne, ekskluzivne moderne ville, koja će novim vlasnicima pružiti savršeni komfor. Po projektu, predviđeno je da se villa sastoji od suterena, prizemlja i kata ukupne površine 587,31 m². SUTEREN: 230,13 m² gdje bi bili smješteni sustavi grijanja i hlađenja, strojarnica bazena, spremišta, taverna, trim, sauna, garderoba, kupaona. PRIZEMLJE: 224,93 m² od kojih 90 m² što natkrivene a što nenatkrivene terase sa bazenom, te dnevni boravak sa blagovaonom, kuhinja, hall, master bedroom sa garderobom i kupaonom, WC. KAT: 132,25 m² sa ulaznim hall-om te tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu i balkon sa kojih se pruža zadivljujuć, otvoreni

pogled na more. Sva je dokumentacija uredna, ishodovana je građevinska dozvola koja vrijedi do 10. 2024., plaćene su komunalije, potrebna infrastruktura se nalazi odmah do zemljišta, a na novom je vlasniku samo da prijavi gradnju i krene sa izgradnjom svog novog, luksuznog doma ili investicije za turistički najam, čija imponzantnost nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Za više informacija i dogovor oglada, nazvati SARA KEZELE 00385 98 953 8467
sara.kezele@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1507719

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674618
Agencijska šifra: 1507719