

VILA S POGLEDOM NA KONAVLE: SAVRŠEN SPOJ TRADICIJE I SUVREMENOSTI, Konavle, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA S POGLEDOM NA KONAVLE: SAVRŠEN SPOJ TRADICIJE I SUVREMENOSTI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	184 m ²
Površina placa:	163 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	820,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Konavle
Naseljeno mjesto:	Gruda
Poštanski broj:	20213



Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: VILA S POGLEDOM NA KONAVLE: SAVRŠEN SPOJ TRADICIJE I SUVREMENOSTI Predivna vila izgrađena u drugoj polovici 19. stoljeća, koja je u

potpunosti obnovljena 2011. godine, čuvajući samo vanjske kamenje zidove kako bi zadržala svoj autentični šarm. Obnova je uključivala izgradnju nove armirano-betonske konstrukcije te zamjenu svih električnih, vodovodnih i kanalizacijskih instalacija. Vlasnici su prilikom obnove Vile posebnu pažnju posvetili upotrebi prirodnih materijala poput predivnog kamena i elegantnog drva. Svi komadi namještaja u vili su izrađeni od kvalitetnog punog drva, pružajući tako osjećaj topline i elegancije. Ova očaravajuća vila prostire se na dvije etaže. Na gornjoj etaži, s površinom od 80m², nalaze se tri prostrane spavaće sobe, dvije uređene kupaonice, udobna dnevna soba s blagovaonicom te kuhinja. Velika terasa s površinom od 50m² pruža spektakularan pogled i opuštajuće trenutke uz bazen te natkriveni roštilj, idealan za uživanje na otvorenom. U prizemlju se nalazi prostrani poslovni prostor s površinom od 125 m², koji nudi razne mogućnosti i prilagodljivost za poslovne aktivnosti. Dodatna pogodnost ove vile je mogućnost parkiranja čak 4 automobila, pružajući tako sigurnost i praktičnost za vlasnike i goste. Ova izvanredna vila nudi savršeno mjesto za život i poslovanje, s kombinacijom povijesne ljepote i modernih udobnosti. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine koja će zadovoljiti sve vaše potrebe i želje. Obratite mi se s povjerenjem. Paola Burdelez +385 91 950 4851
paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1945

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674636
Agencijska šifra: DA1945