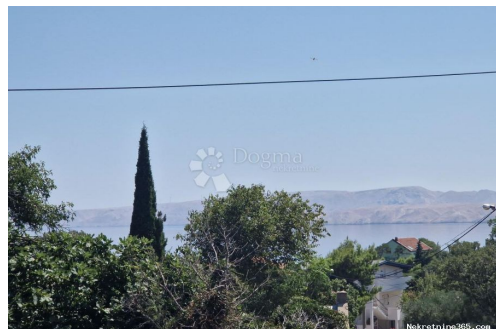


## Na korak do mora za investiciju, Karlobag, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Na korak do mora za investiciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	91 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1246 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1950
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Karlobag
Poštanski broj:	53288

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis:

Najljepši dio morske obale je ispod Velebita u potpuno čistoj i nedirnutoj prirodi. Grad Karlobag poput bisera spaja ličke planine i more. Mali gradić sa prekrasnim plažama, novoizgrađenom šetnicom uz more sve do Cesarice. Predivna priroda i svi potrebni sadržaji za ugodan život i odmor su ono što kupci vole prilikom kupovine nekretnine. U tom raju imamo odlično pozicioniranu stariju kuću sa vrlo velikom okućnicom. Objekt ima priključak struje i vode, kućni broj. To je odlično za novog kupca jer može puno brže započeti rekonstrukciju i dogradnju objekta. Sa kata novog objekta bi bio pogled na more. Rijetkost je imati zemljište sa objektom i priključcima u gradu, te vrlo blizu plaže i mora. Mogućnosti su velike. Dokumenti su pripremljeni. Nazovite za razgled 091 125 07 70. GORDANA HORVAT ILIĆ ID KOD AGENCIJE: 1507685

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 674708  
Agencijska šifra: 1507685